

UAB „MAŽEIKIŲ BUTŲ ŪKIS”

DĒL DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ ŠILUMOS ENERGIJOS SUVARTOJIMO KARŠTO VANDENS RUOŠIMUI POSĖDŽIO PROTOKOLAS Nr. 21

2013-03-19

Mažeikiai

Posėdžio pirmininkas: UAB „Admituras” direktorius Antanas Barvydis

Posėdžio sekretorė: UAB „Admituras” vadybininkė Lina Kurmanskienė

Dalyvauja: Senamiesčio tarnybos viršininkas Darius Kęšminas, Naujamiesčio tarnybos viršininkas Gintaras Remeika, UAB „Mažeikių butų ūkis” inžinierius-šilumininkas Povilas Stankevičius, UAB „Skaitma” laboratorijos vadovė Violeta Mikalajūnaitė

Darbotvarkė:

1. Šilumos suvartojimo analizė už 2013 m. vasario mėn.
2. Priemonės, mažinant šilumos suvartojimą.
3. Buitinių karšto vandens skaitiklių patikros ataskaita už 2013 m. vasario mėnesį.

SVARSTYTA: 1. Šilumos suvartojimo analizė už 2013 m. vasario mėn.

Pranešėjai: Senamiesčio tarnybos viršininkas Darius Kęšminas, Naujamiesčio tarnybos viršininkas Gintaras Remeika.

Senamiesčio tarnyboje vasario mėn. daug šilumos suvartojo šie daugiabučiai namai:

- M. Daukšos g. 44a – 4,02 Lt/m²;
- Juodpelkio g. 6 – 3,73 Lt/m²;
- Žemaitijos g. 3 – 3,59 Lt/m²;
- Sodų g. 7 – 4,37 Lt/m²;
- Pavasario g. 45 – 4,02 Lt/m²;
- Ventos g. 16 – 4,00 Lt/m².

Naujamiesčio tarnyboje vasario mėn. daug šilumos suvartojo šie daugiabučiai namai:

- Naftininkų g. 78 – 3,60 Lt/m²;
- Draugystės g. 36 – 3,38 Lt/m²;
- Žemaitijos g. 27 – 3,75 Lt/m²;
- M. Daukšos g. 28a – 3,67 Lt/m²;
- Žemaitijos g. 25 – 4,03 Lt/m²;
- Pavasario g. 10 – 3,87 Lt/m²;
- Žemaitijos g. 35 – 3,93 Lt/m².

NUTARTA:

1. Aptarti didelio šilumos kiekio suvartojimo priežastis bei pateikti sprendimo būdus, kaip sumažinti minėtuose daugiabučiuose namuose šilumos suvartojimą.

SVARSTYTA: 2. Priemonės, mažinant šilumos suvartojimą.

Posėdžio pirmininkas bei posėdžio dalyviai diskutavo bei svarstė didelio šilumos kiekio suvartojimo priežastis bei sprendimo būdus, kaip sumažinti minėtuose daugiabučiuose namuose šilumos suvartojimą.

NUTARTA:

1. Pavasario g. 45, Ventos g. 16, Žemaitijos g. 25, Pavasario g. 10, Žemaitijos g. 35 sumažinti šildymo ir karšto vandens padavimo (nepažeidžiant higienos normų) temperatūrą.

2. M. Daukšos g. 44a, Juodpelkio g. 6, Naftininkų g. 78, Draugystės g. 36 pasibaigus šildymo sezonui, šildymo sistemos stovuose sumontuoti automatinius balansavimo ventilius.
3. Sodų g. 7, Žemaitijos g. 27 pakeisti šilumokaičius.
4. M. Daukšos g. 28a naujai izoliuoti šildymo sistemos vamzdyną techniniame koridoriuje.
5. Žemaitijos g. 3 išplauti šilumokaitį.
6. Visiems aukščiau išvardintiems daugiabučiams namams pakartotinai išvalyti filtrus, esančius termofikacinio ir karšto vandens vamzdynuose bei išvalyti purvo surinktuvus.
7. Protokolą patalpinti į UAB „Admituras“ internetinį tinklalapį (www.admituras.lt).

SVARSTYTA: 3. Buitinių karšto vandens skaitiklių patikros ataskaita už 2013 m. vasario mėnesį.

UAB „Skaitma“ laboratorijos vadovė Violeta Mikalajūnaitė pristatė posėdžio dalyviams buitinių karšto vandens skaitiklių patikros ataskaitą už 2013 m. vasario mėnesį. V. Mikalajūnaitė informavo, kiek per 2013 m. vasario mėn. buvo patikrinta buitinių karšto vandens skaitiklių UAB „Admituras“ bei UAB „Tavo pastogė“ administruojamuose daugiabučiuose namuose (žr. 1 lent.):

1 lentelė

DAUGIABUČIŲ NAMŲ ADMINISTRATORIUS	PATIKRINTA BUITINIŲ KARŠTO VANDENS SKAITIKLIŲ			SUGADINTI SKAITIKLIAI PAKEISTI NAUJAIS
	Viso	Tinkami	Išbrokuoti	
UAB „Admituras“	274	266	8	13
UAB „Tavo pastogė“	41	40	1	4

Posėdžio pirmininkas

Antanas Barvydis

Posėdžio sekretorė

Lina Kurmanskienė