

## UAB „MAŽEIKIŲ BUTŲ ŪKIS”

### DĒL DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ ŠILUMOS ENERGIJOS SUVARTOJIMO ŠILDYMIUI IR KARŠTO VANDENS RUOŠIMUI POSĖDŽIO PROTOKOLAS Nr. 22

2013-04-10

Mažeikiai

**Posėdžio pirmininkas:** UAB „Admituras” direktorius Antanas Barvydis

**Posėdžio sekretorė:** UAB „Admituras” vadybininkė Lina Kurmanskienė

**Dalyvauja:** Senamiesčio tarnybos viršininkas Darius Kęšminas, Naujamiesčio tarnybos viršininkas Gintaras Remeika, UAB „Mažeikių butų ūkis” inžinierius-šilumininkas Povilas Stankevičius, UAB „Skaitma” laboratorijos vadovė Violeta Mikalajūnaitė

#### **Darbotvarkė:**

1. Šilumos suvartojimo analizė už 2013 m. kovo mėn.
2. Priemonės, mažinant šilumos suvartojimą.
3. Buitinių karšto vandens skaitiklių patikros ataskaita už 2013 m. kovo mėnesį.

#### **SVARSTYTA: 1. Šilumos suvartojimo analizė už 2013 m. kovo mėn.**

Pranešėjai: Senamiesčio tarnybos viršininkas Darius Kęšminas, Naujamiesčio tarnybos viršininkas Gintaras Remeika.

Senamiesčio tarnyboje kovo mėn. daug šilumos suvartojo šie daugiabučiai namai:

- Tylioji g. 4 – 3,85 Lt/m<sup>2</sup>;
- Naftininkų g. 5b – 3,91 Lt/m<sup>2</sup>;
- Ventos g. 17 – 3,69 Lt/m<sup>2</sup>;
- Ventos g. 7 – 3,61 Lt/m<sup>2</sup>;
- Pavenčių g. 33 – 4,14 Lt/m<sup>2</sup>;
- M. Daukšos g. 52 – 4,64 Lt/m<sup>2</sup>.

Naujamiesčio tarnyboje kovo mėn. daug šilumos suvartojo šie daugiabučiai namai:

- Ventos g. 75 – 3,39 Lt/m<sup>2</sup>;
- Draugystės g. 28 – 4,15 Lt/m<sup>2</sup>;
- Taikos g. 8 – 4,18 Lt/m<sup>2</sup>;
- Žemaitijos g. 27 – 4,32 Lt/m<sup>2</sup>;
- Mažeikių g. 6, Vieکشniai – 5,34 Lt/m<sup>2</sup>;
- Taikos g. 16 – 4,35 Lt/m<sup>2</sup>.

#### **NUTARTA:**

1. Aptarti didelio šilumos kiekio suvartojimo priežastis bei pateikti sprendimo būdus, kaip sumažinti minėtuose daugiabučiuose namuose šilumos suvartojimą.

#### **SVARSTYTA: 2. Priemonės, mažinant šilumos suvartojimą.**

Posėdžio pirmininkas bei posėdžio dalyviai diskutavo bei svarstė didelio šilumos kiekio suvartojimo priežastis bei sprendimo būdus, kaip sumažinti minėtuose daugiabučiuose namuose šilumos suvartojimą.

#### **NUTARTA:**

1. Pavenčių g. 33, M. Daukšos g. 52, Mažeikių g. 6, Taikos g. 16 sumažinti šildymo ir karšto vandens padavimo (nepažeidžiant higienos normų) temperatūrą.
2. Tylioji g. 4, Ventos g. 75 pasibaigus šildymo sezonui, šildymo sistemos stovuose sumontuoti automatinius balansavimo ventilius.

3. Naftininkų g. 5b, Žemaitijos g. 27 pakeisti šilumokaičius.
4. Ventos g. 17, Ventos g. 7, Draugystės g. 28, Taikos g. 8 naujai izoliuoti šildymo sistemos vamzdyną techniniame koridoriuje.
5. Visiems aukščiau išvardintiems daugiabučiams namams pakartotinai išvalyti filtrus, esančius termofikacinio ir karšto vandens vamzdynuose bei išvalyti purvo surinktuvus.
6. Protokolą patalpinti į UAB „Admituras“ internetinį tinklalapį ([www.admituras.lt](http://www.admituras.lt)).

**SVARSTYTA: 3. Buitinių karšto vandens skaitiklių patikros ataskaita už 2013 m. kovo mėnesį.**

UAB „Skaitma“ laboratorijos vadovė Violeta Mikalajūnaitė pristatė posėdžio dalyviams buitinių karšto vandens skaitiklių patikros ataskaitą už 2013 m. kovo mėnesį. V. Mikalajūnaitė informavo, kiek per 2013 m. kovo mėn. buvo patikrinta buitinių karšto vandens skaitiklių UAB „Admituras“ bei UAB „Tavo pastogė“ administruojamuose daugiabučiuose namuose (žr. 1 lent.):

1 lentelė

DAUGIABUČIŲ NAMŲ ADMINISTRATORIUS	PATIKRINTA BUITINIŲ KARŠTO VANDENS SKAITIKLIŲ			SUGADINTI SKAITIKLIAI PAKEISTI NAUJAIS
	Viso	Tinkami	Išbrokuoti	
UAB „Admituras“	216	211	5	17
UAB „Tavo pastogė“	38	38	-	5

Posėdžio pirmininkas

Antanas Barvydis

Posėdžio sekretorė

Lina Kurmanskienė